



Itteville au Coeur

Engagés pour notre avenir

Ce document est le troisième d'une série de trois.



Il s'attache aux **enjeux de notre cadre de vie, d'environnement, de mobilité, d'aménagement, de vie économique et du dynamisme associatif**, ainsi qu'à la **qualité des services et des espaces partagés**, dans une approche équilibrée et réaliste.

Conformément à notre méthode, toutes ces propositions seront mises en oeuvre après un audit financier, une concertation avec les habitants et une communication transparente.

En s'appuyant sur les constats de terrain et les attentes exprimées par les habitants, ce document complète les deux précédents pour offrir une vision d'ensemble cohérente et lisible de l'avenir de la commune.

Ensemble, ces trois documents forment un tout :

- une vision
- une méthode
- un projet pour Itteville.



3 Une ville dynamique, attractive et actrice de son territoire

Une commune vivante est une commune qui favorise les rencontres, soutient les initiatives et accompagne le développement.

Ce thème s'attache à l'attractivité d'Itteville, à la vitalité de ses commerces, de ses associations et de ses services, pour une ville accueillante, active et tournée vers l'avenir.

Une commune dynamique, attractive et pleinement vivante.

Vie associative, sport et culture

Faire vivre la culture, le sport et l'engagement associatif.

Les associations et les bénévoles sont le cœur battant d'Itteville. Leur engagement crée du lien, anime les quartiers et fait vivre la commune. Notre rôle sera de les soutenir, de les écouter et de leur donner les moyens d'aller plus loin.

Axes d'action :



- **Soutenir activement la vie associative** à travers les subventions communales, l'accès aux salles et l'aide à la communication.
- **Déterminer un plan d'investissement** subventionné pour la rénovation des équipements actuels et le développement de nouveaux projets.

- **Créer une commission ouverte** réunissant habitants, associations, écoles, collège, jeunes et seniors pour élaborer ensemble les projets culturels, sportifs et festifs.
- **Mettre en valeur le patrimoine bâti et naturel**, en développant des circuits de promenade et une signalétique spécifique pour transmettre l'histoire de notre commune.
- **Promouvoir de nouvelles pratiques** au sein de nos équipements, notamment le E-Sport, urban sport et pratiques libres.
- **Renforcer les échanges et le jumelage** avec d'autres pays européens, notamment le Portugal ou l'Italie.

Une commune dynamique s'appuie aussi sur ses associations et les bénévoles qui s'engagent.

Un projet concret : Comité Consultatif de la Vie Locale

Ce comité rassemblera des représentants des élus municipaux, du Conseil municipal des enfants, du Conseil des jeunes, du Conseil des sages, des associations locales et des commerçants.

En se réunissant régulièrement, ce comité deviendra un véritable espace de dialogue.

Il permettra de renforcer la transparence, d'améliorer la compréhension des projets et de faire émerger des solutions plus justes, plus efficaces et plus proches des réalités du terrain.

Une commune vivante, attractive et connectée à son territoire

Développement économique, commerce et emploi

Soutenir l'économie de proximité, l'agriculture et l'emploi.

Le dynamisme d'Itteville repose sur ses commerces de proximité, ses artisans, ses producteurs et ses entrepreneurs.

Axes d'action :

- **Maintenir et développer les commerces, artisans, producteurs et activités** dans tous les quartiers grâce à un droit de préemption commercial, des locaux adaptés, des loyers accessibles et le soutien aux circuits courts.
- **Soutenir la création d'une association des commerçants** et promouvoir les entreprises en éditant un annuaire.
- **Faire grandir le marché hebdomadaire.**
- **Soutenir les entrepreneurs** dans leurs projets économiques et renforcer les liens pour développer l'emploi à Itteville, en instaurant des sessions de job dating et des partenariats écoles-entreprises.



Soutenir ses entreprises locales c'est créer de l'animation et de l'emploi.

Démocratie locale et communication

Une commune qui décide ensemble.

Nous voulons renforcer la démocratie locale en développant la concertation, en améliorant la communication et en rendant nos partenariats territoriaux plus visibles et plus lisibles.

Nos engagements de proximité :

- **Assurer une communication régulière et structurée**, à travers tous les supports disponibles, site internet, réseaux sociaux, panneaux lumineux et affichage de proximité sans oublier un bulletin municipal à parution régulière distribué dans les boîtes aux lettres.
- **Accueillir les nouveaux habitants** avec une cérémonie, une visite de la ville et la remise d'un livret d'accueil.
- **Créer un Conseil des sages** regroupant les anciens désireux de s'investir pour la commune **et élargir le Conseil des jeunes** aux jeunes volontaires après le CM2.
- **Mettre en place un budget participatif** pour financer chaque année des projets proposés par des habitants.
- **Mettre en place un portail citoyen** pour simplifier les échanges avec la mairie et garantir un traitement rapide des demandes.

Une commune vivante se construit par l'écoute et la coopération avec tous.

4 Une ville agréable, durable et bien organisée au quotidien

Préserver la qualité de vie tout en accompagnant l'évolution de la commune est un enjeu majeur pour Itteville. Ce thème aborde l'aménagement du territoire, les mobilités, l'environnement et les espaces publics, afin de concilier cadre de vie, usages du quotidien et respect de l'identité de la commune.

Un cadre de vie préservé, pensé pour aujourd'hui et demain.

Voirie, mobilités et stationnement

Des déplacements sûrs et accessibles pour tous

Se rendre à l'école, faire ses courses ou rejoindre les services publics doit être simple et sécurisé. Les habitants attendent des routes entretenues, une circulation adaptée à tous les âges et toutes les mobilités, ainsi que des stationnements partout en ville.

Nos priorités immédiates :

- **Réaliser des études de circulation et de stationnement** pour partager les diagnostics puis faire des choix concertés avec les habitants avant tout changement.
- **Réaliser les travaux de sécurisation et de réfection de voiries** en déterminant les priorités immédiates et avec un plan d'investissement à 6 ans.
- **Sécuriser et réglementer les routes départementales** : route de Saint-Vrain, route de Bouray, route de La Ferté-Alais et RD31.
- **Développer le service de la navette municipale** reliant les quartiers aux commerces, aux équipements publics.
- **Améliorer les dessertes en bus** (fréquences et horaires) notamment vers le collège, les lycées, mais aussi vers les gares de RER en partenariat avec IDF Mobilités et la CCVE.

Des mobilités améliorées et adaptées sont gages de sécurité pour tous.

Un projet concret : Du Domaine aux Murs par la Coulée Verte

Ce parcours long de 5 km sera pensé pour **relier de manière sécurisée tous les quartiers pour les piétons et les cyclistes.**

Une concertation sur le tracé sera mise en place pour répondre aux besoins. Ce projet s'inscrit pleinement dans la révision du Plan Local d'Urbanisme.

Cette Coulée Verte sera complémentaire aux aménagements prévus par la CCVE et les villes voisines pour atteindre les gares.



**Une commune agréable,
accessible
et respectueuse
de son identité**

Cadre de vie et environnement

Une écologie du quotidien, pragmatique et partagée

Forêts, étangs, zones humides, vallées de la Juine et de l'Essonne, espaces agricoles... Itteville dispose d'un cadre naturel remarquable. Les habitants attendent une préservation concrète de ce patrimoine.

Axes d'action :

- **Mettre en place une Brigade Verte intégrée** à la Réserve Communale Citoyenne. Les volontaires animeront, entre autres, des journées citoyennes de nettoyage par quartier. Ils veilleront collectivement au respect et à la valorisation de nos espaces naturels.
- **Lancer une concertation auprès des habitants** sur la remise en place de la collecte des déchets verts (végétaux) en porte à porte.
- **Revaloriser et aménager la promenade pour les habitants**, dans l'espace naturel de l'ancien camping à Aubin, grâce au financement assuré par nos partenaires au titre de la préservation des zones humides.
- **Développer des pratiques vertueuses, le fleurissement et préserver la biodiversité** en candidatant à Villes et villages fleuris, à APICité (protection des pollinisateurs) et au réseau des Collectivités forestières d'Île-de-France.
- **Renforcer la lutte contre les dépôts sauvages** par la prévention, le nettoyage et les sanctions.
- **Lutter contre la prolifération des nuisibles** : démoustication, lutte contre rats et insectes.
- **Améliorer le cadre de vie** en assurant l'entretien régulier des espaces verts, le fleurissement, la mise en lumière de places, rues et monuments et des décorations saisonnières de la commune.

Parce qu'une commune préservée est une commune où il fait bon vivre.



Urbanisme et logement

Préserver l'identité d'Itteville en maîtrisant son développement

Itteville séduit par la qualité de son cadre de vie et son caractère rural. Les Ittevillois souhaitent un développement harmonieux, respectueux des paysages et du patrimoine local. Nous devons proposer à chaque habitant des logements adaptés à tous les âges, à leurs besoins et leurs parcours de vie.

Nos actions :

- **Organiser une concertation transparente et accessible** sur chaque projet d'urbanisme, pour permettre à tous d'être informés et de participer aux décisions qui engagent l'avenir de la commune.
- **Relancer la révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU)** en associant pleinement les habitants, afin d'élaborer un cadre clair, partagé et protecteur, incluant la préservation des arbres remarquables et bois de la commune.
- **Encadrer strictement le développement foncier** pour limiter les divisions de terrains, préserver durablement les espaces naturels et agricoles, et créer un observatoire local du foncier.
- **Favoriser une offre de logements réellement diversifiée**, adaptée à chaque étape de la vie et aux besoins des personnes en situation de handicap ou confrontées à un incident de vie comme une séparation.
- **Encadrer les enseignes et dispositifs publicitaires** grâce à un règlement local de publicité pensé pour réduire la pollution visuelle et protéger le cadre de vie.
- **Privilégier la reconversion des bâtis désaffectés**, notamment en proposant de transformer le site des Bédouins en une maison de santé, des espaces de services et du logement destiné aux seniors.

Un projet concret : Le Contrat de Mixité Sociale, un outil pour garder la main

Le Contrat de Mixité Sociale sera signé avec la préfecture. Il permet de respecter la loi SRU tout en maîtrisant le rythme, la nature et le nombre des constructions pour répondre aux besoins réels d'Itteville.

La commune conserve ainsi la maîtrise des logements et de leur attribution, en garantissant la priorité aux Ittevillois.

Autrement dit, on construit quand il le faut, comme il le faut, là où c'est pertinent et sans construction excessive ou imposée.

Pour nous contacter :

- ✉ : ittevilleaucoeur2026@gmail.com
- f : Itteville au coeur
- ☎ : 06 08 88 85 27

Vie associative, sport et culture

Soutien • Partage • Vitalité

Soutenir les associations, valoriser le bénévolat et développer une offre sportive et culturelle vivante, accessible et fédératrice.

Développement économique, commerce et emploi

Proximité • Attractivité • Accompagnement

Soutenir les commerces de proximité, favoriser l'activité économique locale et accompagner l'emploi pour une commune active.

Démocratie locale et communication

Écoute • Transparence • Co-construction

Renouer le dialogue avec les habitants, associer les citoyens aux projets et garantir une gouvernance ouverte, claire et collective.

Voirie, mobilités et stationnement

Sécurité • Accessibilité • Partage

Faciliter les déplacements du quotidien, sécuriser les abords des écoles et apaiser la circulation, pour une commune accessible à tous, quel que soit l'âge ou le mode de transport.

Cadre de vie et environnement

Protéger • Embellir • Respirer

Préserver le cadre de vie par des actions concrètes, responsables et partagées avec les habitants.

Urbanisme et logement

Maîtrise • Équilibre • Identité

Accompagner l'évolution d'Itteville par un urbanisme réfléchi et concerté, préserver le patrimoine et favoriser des formes de logement adaptées aux besoins locaux.

**Le 15 mars prochain,
faites le choix de la compétence,
de l'efficacité et du dynamisme.**

**VOTEZ POUR NOUS
Ensemble, donnons à Itteville
l'avenir qu'elle mérite.**

**Vous êtes absents
le 15 ou le 22 mars pour voter.
Nous pouvons prendre votre procuration.**

I II III
17/01 31/01 14/02

Pour nous rencontrer :

2 avenue du Général Leclerc

Mardi de 17h30 à 19h30 • Samedi de 10h à 12h30
et sur rendez-vous.